



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

Via San Pietro 3 – 28063 Casalino – Tel. 0321/870942 – Fax 0321/870247

Codice fiscale e partita Iva 00467290037

casalino@reteunitaria.piemonte.it

Reg. Pubbl. n.

Casalino,

DECRETO N. 1 /2024

OGGETTO: trasferimento proprietà.

IL SINDACO

PREMESSO che la Legge 23 dicembre 1998, n. 448 "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo", all'art. 31 comma 21 recita testualmente che "In sede di revisione catastale, è data facoltà agli Enti Locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari. La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito";

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 192 del 19.12.2023, che disposto la chiusura del procedimento di acquisizione degli immobili presenti in Nct al Foglio 37, mappali 40, 41, 42, 43 e 269, interessati dalla realizzazione del parcheggio pubblico in Frazione Cameriano, già di proprietà dei Sigg.ri Castelletta Aldo e Arlunno Gianni, ciascuno per 500/1000, con contestuale occupazione definitiva e permanente, di cui alla determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 11-2002;

RAVVISATA la propria competenza in merito ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

DECRETA

DI TRASFERIRE al demanio dell'Ente comunale – per le motivazioni in premessa citate e qui interamente richiamate – l'area di circolazione stradale, ubicata in piazza Bartolomeo della Ca' in frazione Cameriano, meglio evidenziata nella planimetria in atti, comunque presente in Nct al Foglio 37, mappali 40, 41, 42, 43 e 269, interessati dalla realizzazione del parcheggio pubblico in Frazione Cameriano, già di proprietà dei Sigg.ri Castelletta Aldo e Arlunno Gianni, ciascuno per 500/1000, con contestuale occupazione definitiva e permanente, di cui alla determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 11-2002.

DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento sarà:

- Pubblicato sul sito internet del Comune di Casalino.
- Notificato agli interessati.
- Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Novara.
- Trascritto presso la Conservatoria Dei Registri Immobiliari di Novara.
- Fatto oggetto di voltura catastale presso Ufficio Territoriale di Novara.

IL SINDACO
(Alessandro MAZZA)

