



# COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 61  
DEL 25.08.2010

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DISPOSIZIONI IN MERITO ALLA DISPONIBILITA' IN LOCAZIONE TEMPORANEA DI EDIFICI COMUNALI.

L'anno DUEMILADIECI addì 25 del mese di AGOSTO alle ore 17,00 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

FERRARI SERGIO	<b>Sindaco</b>	Presenti	Assenti
		X	
LEONARDI DAMIANO	<b>Vicesindaco</b>	X	
CURINO GIANBATTISTA	<b>Assessore</b>	X	
GALLAVERNA MARINELLA	<b>Assessore</b>		X
		3	1

Partecipa il Segretario Comunale Favino Dott. Giuseppe, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il signor FERRARI SERGIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: DISPOSIZIONI IN MERITO ALLA DISPONIBILITA' IN LOCAZIONE  
TEMPORANEA DI EDIFICI COMUNALI.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

DATO ATTO che a Casalino capoluogo, il prossimo 31 agosto terminerà l'attività l'ultimo esercizio commerciale di alimentari - nonché rivendita di giornali - del paese;

PRESO ATTO che la scrivente Amministrazione comunale ritiene fondamentale garantire la continuità di un servizio - quello del 'bottegone' di paese - che riveste ancora nei piccoli centri (come è appunto quello casalinese) una valenza oltre che economica, fortemente sociale;

DATO ATTO che è stata immediatamente avviata la verifica per sondare la disponibilità di qualche imprenditore a continuare l'attività commerciale, ma in un altro immobile, dal momento che quello di proprietà della famiglia Remus - Frova - ovvero l'ultimo esercizio commerciale che chiuderà a breve - non è disponibile;

PRESO ATTO altresì che tale consultazione, fatta nel corso del mese di agosto, ha una risultanza piuttosto deludente, con la presenza in paese di soli immobili in vendita e da trasformare;

DATO ATTO che la situazione richiede immediatezza di soluzione, per non lasciare il paese senza un servizio fondamentale;

VISTA la convergenza dei presenti a rendere disponibile un locale di proprietà - lo spazio dell'ex Asilo Leonardi - per questo genere di attività che, seppur legata ad un contratto di affitto, è temporanea ed è rapportata alla disponibilità di altri locali privati in Casalino per permettere a breve distanza lo spostamento, si spera definitivo, dell'esercizio stesso;

DATO ATTO che, con la presente disposizione, si rende necessario anche approvare la bozza di contratto, composto da nr. 24 articoli e presente agli atti, per regolare in maniera chiara e temporale, la presenza dell'esercizio nei locali di proprietà comunale;

VISTO il T.U. Enti Locali di cui al D.lgs 18.08.2000, n. 267;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

**DELIBERA**

DI ATTENDERE a quanto in premessa indicato, disponendo che il locale di proprietà comunale - lo spazio al piano terra dell'ex Asilo Leonardi - venga destinato all'attività commerciale di alimentari e rivendita giornali e che la stessa, seppur legata da un contratto di affitto, è temporanea ed è rapportata alla disponibilità di altri locali privati in Casalino per permettere a breve distanza lo spostamento, si spera definitivo, dell'esercizio stesso.

DI DARE ATTO che, con la presente disposizione, si rende necessario anche approvare la bozza di contratto, composto da nr. 24 articoli e presente agli atti, per regolare in maniera chiara e temporale, la presenza dell'esercizio nei locali di proprietà comunale.

DI DEMANDARE al Responsabile del Patrimonio, presso l'Ufficio Tecnico unionale, ogni ulteriore atto connesso e conseguente, non ultima la materiale sottoscrizione del contratto di affitto.

DI DICHIARARE con separata e successiva votazione, resa positivamente ed all'unanimità, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.

# COMUNE DI CASALINO

---

## PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 61 del 25.08.2010 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

( ) favorevole

( ) sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio  
- Arch. Antonella Ferrari -

---

\*\*\*\*\*

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
Ferrari Sergio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Favino Dott. Giuseppe

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. 841

Certifico, io sottoscritto Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 05.10.2010 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Li, 05.10.2010

IL MESSO  
Pedalino Maria

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data 25.08.2010 ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Favino Dott. Giuseppe

=====