

Comune di Casalino

Provincia di Novara

DETERMINAZIONE N. 03 DEL 03.07.2024

Reg. pubbl. n. 704 del 13 AGO. 2024

Oggetto: L.R n. 13 del 19.07.2023 "Nuove disposizioni in materia di Valutazione ambientale strategica, Valutazione di impatto ambientale e Autorizzazione ambientale integrata. Abrogazione della L.R. n. 40 del 14.12.1998 (Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione)". Fase di verifica della procedura di V.I.A. inerente il progetto: "Nuovo CeDi Società Eurospin Spesa Intelligente S.p.A. con sede legale in San Martino Buon Albergo (VR) via Campalto 3/d. - Comparto produttivo n° 1" – S.U.E. approvato con DGC n. 152/2022 (Comune di Casalino) e DGC n. 49/2022 (Comune di Casalvolone) per insediamento logistico. Superficie territoriale interessata dal progetto mq. 360.000,00. Presa d'atto rapporto istruttorio dell'organo tecnico comunale, finalizzato all'espressione del parere motivato dell'Autorità competente, a seguito Determina n. 108/24 Autorità Procedente.

IL SEGRETARIO - AUTORITA' COMPETENTE

RITENUTO di dover provvedere a quanto in oggetto indicato;

RICHIAMATE:

- la D.U.T. n. 108/24 del 18.04.2024 inerente l'accoglimento dell'istanza di avvio per la fase di verifica di V.I.A., presentata in data 8 aprile 2024 (di cui al protocollo com.le n. 1693 in pari data), dal soggetto proponente Studio Associato "Inglese" per conto e su incarico di Eurospin Spesa Intelligente S.p.A., inoltrandola all'Organo tecnico Comunale preposto alla Verifica di V.I.A., nominato con D.U.T. n. 257/23, dando atto che tale istanza è formulata ai sensi dell'articolo 19, comma 1 del D.Lgs. 152/2006, relativamente al progetto denominato "Nuovo CEDI soc. Eurospin Spesa Intelligente S.p.A. con sede legale in San Martino Buon Albergo (VR) Via Campalto 3/D. - Comparto produttivo n° 1" – S.U.E. approvato con DGC n. 152/2022 (Comune di Casalino) e DGC n. 49/2022 (Comune di Casalvolone) per insediamento logistico, superficie territoriale interessata dal progetto mq. 360.000,00;
- l'art. 4 della L.R. 13/2023 ribadisce la separazione tra Autorità competente e Autorità procedente nei procedimenti di VIA e di VAS e dispone la delega delle funzioni di Autorità competente, prevedendo il ricorso all'associazionismo e allo svolgimento associato delle funzioni;
- l'art. 3 dell' Accordo sottoscritto tra i Comuni di Casalino e di Casalvolone, ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, per lo sviluppo del S.U.E. legato al comparto produttivo (A.P.T.), tramite il S.U.A.P. del Comune di Casalino, il quale definisce *"con le medesime DDGGCC (n. 73/2021 del Comune di Casalino e n. 15/21 del Comune di Casalvolone) è stato individuato il Dott. Ing. Riccardo Paolotti quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) legato al SUE in parola, incardinando presso lo Sportello Unico Attività Produttive di Casalino (SUAP), i successivi passaggi formali di trasformazione dei terreni inseriti nel territorio di Casalino e Casalvolone, come da presente Accordo"*;
- la D.U.T. n. 257/23 d' incarico all' Monica Tibaldi di Vercelli, quale Organo Tecnico Comunale per la fase di V.I.A.;
- la stessa D.U.T. n. 108/24, che nomina il sottoscritto, a garanzia del corretto iter di svolgimento, Autorità competente, con la nomina che è efficace fino alla conclusione del relativo procedimento, salvo revoca e/o diverse disposizioni organizzative;

DATO ATTO CHE:

- con nota prot. 1974 del 22.04.2024, la suddetta documentazione è stata pubblicata sul sito internet comunale e, contestualmente trasmessa dal R.U.P. ai seguenti Enti, al fine di acquisire il contributo di competenza: Comune di Borgo Vercelli, Comune di Villata, Comune di Vinzaglio, Provincia di Vercelli, Provincia di Novara, Arpa, Dipartimento di Biella, Novara, Vercelli, VCO, ASL Novara, Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le Province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola, Gruppo Carabinieri Forestale – Novara, Comando provinciale Vigili del fuoco Novara, Associazione Irrigazione Est Sesia, E-Distribuzione SpA, Telecom, Anas - Struttura Territoriale Piemonte e V.A. e Autostrade per l'Italia S.p.A.;

VISTO CHE:

- con D.U.T. n. 140-24 del 27.05.2024 si è preso atto della presentazione e ricezione, dei presenti documenti, con successiva trasmissione degli stessi all'Organo Tecnico Comunale, al fine della predisposizione del relativo Rapporto Istruttorio:



Numero di ricezione in ordine cronologico	Data e numero di protocollo assegnato	Generalità del Soggetto che ha presentato l'osservazione	Oggetto
1	29.04.2024 Prot.2098	Comando Provinciale VV.FF. Ufficio Prevenzione	Comunicazione
2	21.05.2024 Prot. 2534	Provincia di Novara Ufficio Ambiente e Pianificazione	Osservazioni della Provincia di Novara
3	22.05.2024 Prot. 2514	Provincia di Vercelli – Area Ambiente e Territorio – Servizio Viabilità	Contributo dell'O.T.P. e Osservazioni Servizio Viabilità
4	22.05.2024 Prot. 2515	Est Sesia – Consorzio di Irrigazione e Bonifica	Osservazioni relative alla fase di V.I.A.
5	22.05.2024 Prot. 2518	Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli	Parere circa il procedimento di V.I.A.
6	23.05.2024 Prot. 2521	A.R.P.A. Dipartimento territoriale Piemonte Nord Est	Contributo tecnico-scientifico
7	23.05.2024 Prot. 2546	A.S.L. NO Servizio di Igiene e di Sanità Pubblica	Parere di competenza

- l'Organo Tecnico Comunale, nella persona dell'arch. Monica Tibaldi, dopo aver visionato la documentazione in parola, ha predisposto il relativo Rapporto Istruttorio, depositandolo il 20.06.2024 prot. 3076, le cui conclusioni di verifica portano "all'esclusione del progetto alla V.I.A., subordinandolo nello sviluppo alla dimostrazione del rispetto di puntuali richieste di analisi ambientali, da ritenersi obbligatorie per il rilascio dei Permessi di Costruire";

- di tale Rapporto Istruttorio, l'Autorità procedente ha preso atto con proprio provvedimento n. 164/24 del 27.06.2024, trasmettendo il tutto al sottoscritto, in qualità di Autorità comunale competente, per l'emissione del Parere Motivato;

RITENUTO di prendere atto del Rapporto Istruttorio predisposto dall'O.T.C., condividendo le prescrizioni e le indicazioni contenute, come da documento in allegato;

VISTO il T.U.E.L., approvato con D.lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.,

D E T E R M I N A

DI EMETTERE, per le motivazioni in premessa citate e qui interamente richiamate, in qualità di Autorità competente, Parere Motivato favorevole in relazione alla conclusione del procedimento relativo alla Verifica di Valutazione d'Impatto Ambientale – V.I.A., specifica per il Comparto produttivo n° 1” – S.U.E. approvato con DGC n. 152/2022 (Comune di Casalino) e DGC n. 49/2022 (Comune di Casalvolone) per insediamento logistico. Superficie territoriale interessata dal progetto mq. 360.000,00.

DI PRENDERE ATTO del Rapporto Istruttorio predisposto dall'O.T.C., trasmesso dall'Autorità procedente al sottoscritto con provvedimento di presa d'atto n. 164/24 del 27.06.2024, condividendo le prescrizioni e le indicazioni contenute, come da documento in allegato.

DI TRASMETTERE la presente ai Soggetti proponenti, al fine della sua scrupolosa osservazione e vincolante attuazione.

DI TRASMETTERE al Rup per i provvedimenti di competenza.

DI DARE ATTO altresì che la presente non comporta impegno di spesa e quindi, non necessita del relativo visto di regolarità contabile.

DI PUBBLICARE la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e la stessa avrà esecuzione immediata ai sensi del combinato disposto degli artt. 151 c.4 e 153 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

IL SEGRETARIO - AUTORITA' COMPETENTE

(Dott. Stefano SCAGLIA)

