



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara
AREA TECNICO – MANUTENTIVA

Reg. pubb n.....del _____

DETERMINAZIONE N. 308/25 del 15.10.2025

OGGETTO: ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE SITO IN VIA MAGLIO N. 20 A CASALINO. DECADENZA PER MOROSITA' NUCLEO FAMILIARE SIG. DP.F.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.

Vista la nota Pec prot. 30660 del 29.09.2025, inoltrata da parte dell'A.T.C. "Piemonte Nord" con sede in Viale Verdi n. 3/A a Novara, con la quale è stato comunicato che persiste la situazione di morosità colpevole in capo al Sig. DP.F., assegnatario ex DGC n. 35 del 10.02.2022 di alloggio di edilizia sociale sito in Casalino, Via Maglio n. 20, chiedendo altresì a questo Comune l'emissione del provvedimento di decadenza per morosità dall'assegnazione dell'alloggio nei confronti del suddetto assegnatario e del nucleo familiare occupante l'alloggio;

Assunto che l'assegnatario sig. DP.F., più volte contattato per iscritto da questo Comune, non è stato in grado di definire le sue intenzioni nei confronti dei debiti pregressi, già oggetto di piano di rientro, di cui A.T.C. contesta il non rispetto, ai sensi dell'art. 15 del Regolamento regionale 2011/12/R;

Preso atto che, in ossequio alla vigente normativa, è necessario procedere nei confronti del Sig. DP.F. alla dichiarazione di moroso colpevole, con conseguente decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;

Vista la L. 241/1990 e s.m.i. e il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.,

DETERMINA

Di procedere nel procedimento di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di edilizia sociale sito in Casalino, Via Maglio n. 20, nei confronti del nucleo familiare del Sig. DP.F., in base alle motivazioni in premessa riportate e qui richiamate, ribadendo la condizione di morosità colpevole dello stesso, ai sensi dell'art. 15 del Regolamento regionale 2011/12/R.

Di dare atto che con la presente viene concluso il procedimento, avviato ai sensi di quanto previsto dall'art. 7 della L. 241/90, avvalendosi del Servizio di Polizia Locale, per gli adempimenti relativi allo sgombero del sig. DP.F. dall'alloggio di Via Maglio n. 20, entro 60 giorni dalla presente e, comunque, entro il 15.12.2025.

Di trasmettere copia del presente provvedimento all'ATC – Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord – con sede in Viale Verdi n. 3/A a Novara.

Di ricordare che ai sensi dell'art. 3 c.4 della L.241/90, contro il provvedimento di decadenza può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine di 60 giorni dalla data di notificazione o in via alternativa, al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla data di notificazione.

Di dare atto altresì che la presente non comporta impegno di spesa e quindi, non necessita del relativo visto di regolarità contabile.

Di pubblicare la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e la stessa avrà esecuzione immediata ai sensi del combinato disposto degli artt. 151 c. 4 e 153 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Di comunicare che, a norma dell'art.8 della Legge n.241/1990, il responsabile del procedimento è l'ing. Filippo FOSSATI.

Il Responsabile del Servizio F.F.
(Sergio FERRARI)

