



Comune di Casalino

Provincia di Novara
AREA TECNICO – MANUTENTIVA

Reg. pubb N.....

DETERMINAZIONE N. 290/25 del 04.10.2025 DEL COMUNE DI CASALINO

Oggetto: BANDO LOCAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE AGEVOLATA SITI IN FRAZ. PONZANA, DI PROPRIETA' DELL'A.S.O. "MAGGIORE DELLA CARITA'" E IN GESTIONE DELL' A.T.C. "PIEMONTE NORD". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.

Richiamato l'Avviso pubblico del 31.07.2025, che, in esecuzione della D.G.C. n. 106/2025, rendeva nota l'intenzione dell'Amministrazione comunale di affidare in locazione n. 1 alloggio di edilizia residenziale sociale agevolata, sito in Comune di Casalino, fraz. Ponzana Via Pista n. 5/I, identificato in Nceu al Fg. 17, mappale 93 sub. 30 – composto da 2,5 vani più servizi, per un totale di mq. 56, canone affitto mensile €. 112,00=, oltre a quelli, eventualmente disponibili, durante il periodo di validità della graduatoria;

Atteso che il termine di scadenza del presente Bando è stato fissato alle ore 24,00 del giorno 13.09.2025 e che, alla suddetta data, è pervenuta una sola istanza di partecipazione;

Ritenuto pertanto con D.U.T. n. 276/25 del 19.09.2025 di esaminare direttamente l'istanza pervenuta e di redigere la graduatoria provvisoria;

Dato atto che, nei 15 gg. dalla pubblicazione della suddetta graduatoria, gli interessati potevano presentare presso il Comune di Casalino, per iscritto, istanza di riesame della pratica e che nel suddetto periodo, non sono pervenute istanze di riesame della stessa, per cui è possibile procedere all'approvazione definitiva della stessa e, con successivo provvedimento, all'assegnazione degli alloggi disponibili presso il complesso residenziale di Via Pista n. 5, come da citati atti;

Vista la Legge 07.08.1990, n.241 e il D. Lgs. 18.08.2000, n.267,

DETERMINA

Di richiamare l'Avviso pubblico del 31.07.2025, che, in esecuzione della D.G.C. n. 106/2025, rendeva nota l'intenzione dell'Amministrazione comunale di affidare in locazione n. 1 alloggio di edilizia residenziale sociale agevolata, sito in Comune di Casalino, fraz. Ponzana Via Pista n. 5/I, identificato in Nceu al Fg. 17, mappale 93 sub. 30 – composto da 2,5 vani più servizi, per un totale di mq. 56, canone affitto mensile €. 112,00=, oltre a quelli, eventualmente disponibili, durante il periodo di validità della graduatoria.

Di dare atto che il termine di scadenza del presente Bando è stato fissato alle ore 24,00 del giorno 13.09.2025 e che, alla suddetta data, è pervenuta una sola istanza di partecipazione.

Di prendere atto che con D.U.T. n. 176/25 del 19.09.2025 si è provveduto ad esaminare direttamente l'istanza pervenuta e a redigere la graduatoria provvisoria.

Di dare atto che, nei 15 gg. dalla pubblicazione della suddetta graduatoria, gli interessati potevano presentare presso il Comune di Casalino, per iscritto, istanza di riesame della pratica e che nel suddetto periodo, non sono pervenute istanze di riesame della stessa, per cui è possibile procedere all'approvazione definitiva della stessa e, con successivo provvedimento, all'assegnazione degli alloggi disponibili presso il complesso residenziale di Via Pista n. 5, come da citati atti.

Di comunicare la presente all'Ufficio Tecnico dell'A.O.U. 'Maggiore della Carità' di Novara e all' A.T.C. 'Piemonte Nord', con sede in Viale Giuseppe Verdi n. 3/a a Novara.

Di dare atto che non si rende necessario apporre sulla presente il visto di regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria, in quanto non sono previsti costi a carico dell'Amministrazione comunale.

Di pubblicare la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e la stessa avrà esecuzione immediata ai sensi del combinato disposto degli artt.151 c.4 e 153 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

Di comunicare che, a norma dell'art.8 della Legge n.241/1990, il responsabile del procedimento è l' ing. Filippo FOSSATI.

Il Responsabile del Servizio F.F.
(Sergio FERRARI)

