



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara
AREA TECNICO – MANUTENTIVA

Reg. pubb n.....del.....

DETERMINAZIONE N. 256/25 del 29.08.2025 del Comune di Casalino

OGGETTO: ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE AGEVOLATA SITI IN FRAZIONE PONZANA, DI PROPRIETA' DELL'A.O.U. "MAGGIORE DELLA CARITA'" E IN GESTIONE ALL' A.T.C. 'PIEMONTE NORD'. AUTORIZZAZIONE VOLTURA INTESTAZIONE ALLOGGIO IN FAVORE DEL SIG. DE MARE NICHOLAS.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.

Richiamato il procedimento comunale di assegnazione in locazione dell' alloggio di edilizia residenziale sociale agevolata sito in Comune di Casalino, fraz. Ponzana Via Pista n. 5/G, composto da nr. 3 locali più servizi, alla Sig.ra Castaldo Luisa, nel frattempo deceduta a Galliate (NO) come da atto n. 139 del relativo Registro;

Preso atto che, facente parte del nucleo familiare della Sig.ra Castaldo Luisa, è il figlio Sig. De Mare Nicholas, nato a Novara il 08.07.2007, CF DMRNHL07L08F952F, il quale ha ora chiesto la volturazione del contratto in origine stipulato a nome della Sig.ra Castaldo Luisa, poi rinnovato di quadriennio in quadriennio;

Visto che nulla-osta alla voltura dell' intestazione, facendo emergere detta necessità presso l' A.O.U. 'Maggiore della Carità' di Novara, proprietaria dell'alloggio e presso l' A.T.C. 'Piemonte Nord', con sede in Viale Giuseppe Verdi, 3 a Novara

Preso atto che la voltura garantisce comunque l'invarianza della disponibilità degli appartamenti, ai fini del Bando 2025;

Vista la L. 241/1990 e s.m.i. e il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.,

DETERMINA

Di autorizzare la voltura dell' intestazione dell' alloggio di edilizia residenziale sociale agevolata sito in Comune di Casalino, fraz. Ponzana Via Pista n. 5/G, composto da nr. 3 locali più servizi, dalla Sig.ra Castaldo Luisa, in atti meglio generalizzata, nel frattempo deceduta a Galliate (NO) come da atto n. 139 del relativo Registro, al figlio Sig. De Mare Nicholas, nato a Novara il 08.07.2007, CF DMRNHL07L08F952F, comunque già facente parte del nucleo familiare dell'intestataria originaria, alla data del decesso della medesima.

Di comunicare la presente al diretto interessato all' A.O.U. 'Maggiore della Carità' di Novara, proprietaria dell'alloggio e all' A.T.C. 'Piemonte Nord', con sede in Viale Giuseppe Verdi, 3 a Novara.

Di dare atto altresì che la presente non comporta per l'Ente comunale impegno di spesa e quindi, non necessita del relativo visto di regolarità contabile.

Di pubblicare la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e la stessa avrà esecuzione immediata ai sensi del combinato disposto degli artt. 151 c. 4 e 153 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Di comunicare che, a norma dell'art.8 della Legge n.241/1990, il responsabile del procedimento è l' ing. Filippo FOSSATI.

Il Responsabile del Servizio F.F.
(Sergio FERRARI)