



# COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 131  
DEL 04.09.2024

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ACQUISIZIONE AREA DA DESTINARE A VIABILITA' PUBBLICA (MARCIAPIEDI E STRADE) - DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.

L'anno duemilaventiquattro addì 04 del mese di SETTEMBRE alle ore 18,15 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze, nelle persone dei signori:

FERRARI SERGIO

**Sindaco**

MAZZA GIANLUCA

**Vicesindaco**

PREZIOSA GIUSEPPE

**Assessore**

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
3	0

Partecipa il Segretario Comunale Scaglia Dott. Stefano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il signor Ferrari Sergio, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: ACQUISIZIONE AREA DA DESTINARE A VIABILITA' PUBBLICA (MARCIAPIEDI E STRADE) - DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 in data 29.06.2015 esecutiva ai sensi di legge, a seguito sentenza del Tribunale di Novara n. 516 del 18.05.2010 veniva deciso l'acquisto di un lotto di terreno in Casalino, frazione Cameriano, posto tra le Vie Aldo Moro e Casalino, per permettere l'agevole transito viabilistico (marciapiedi e strade) sulle suddette vie della frazione Cameriano;
- con Atto preliminare di scrittura di compravendita sottoscritto il 17.12.2015, i seguenti terreni distinti in catasto terreni come segue: Comune di Casalino, Foglio 34 particella n. 69 parte, Foglio 34 particella 101 parte e Foglio 34 particella 172 parte, per una superficie complessiva di mq. 220 circa, venivano ceduti per complessivi € 5.000,00, importo liquidato dal Comune alla parte venditrice;
- ai sensi del D.P.R. 327/2001 deve essere ora concluso il procedimento di acquisizione, con l'Ufficio Tecnico impegnato a dare apposito incarico professionale per il frazionamento degli stessi mappali, con spese a carico dell'Amministrazione comunale;

RITENUTO di far emergere, ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a), del D.P.R. n. 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità a riguardo dell'area posta tra le Vie Aldo Moro e Casalino, per permettere l'agevole transito viabilistico (marciapiedi e strade) sulle suddette vie della frazione Cameriano;

VISTO il parere favorevole preventivo reso da parte del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI unanimi espressi nei modi di legge,

**DELIBERA**

DI FAR EMERGERE, ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a), del D.P.R. n. 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità a riguardo dell'area posta tra le Vie Aldo Moro e Casalino, per permettere l'agevole transito viabilistico (marciapiedi e strade) sulle suddette vie della frazione Cameriano, dando atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 in data 29.06.2015 esecutiva ai sensi di legge, a seguito sentenza del Tribunale di Novara n. 516 del 18.05.2010 veniva deciso l'acquisto di un lotto di terreno in Casalino, frazione Cameriano, posto tra le Vie Aldo Moro e Casalino, per permettere l'agevole transito viabilistico (marciapiedi e strade) sulle suddette vie della frazione Cameriano.
- con Atto preliminare di scrittura di compravendita sottoscritto il 17.12.2015, i seguenti terreni distinti in catasto terreni come segue: Comune di Casalino, Foglio 34 particella n. 69 parte, Foglio 34 particella 101 parte e Foglio 34 particella 172 parte, per una superficie complessiva di mq. 220 circa, venivano ceduti per complessivi € 5.000,00, importo liquidato dal Comune alla parte venditrice.
- ai sensi del D.P.R. 327/2001 deve essere ora concluso il procedimento di acquisizione, con l'Ufficio Tecnico impegnato a dare apposito incarico professionale per il frazionamento degli stessi mappali, con spese a carico dell'Amministrazione comunale.

DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Tecnica per tutti gli atti connessi e conseguenti.

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separato ed apposito atto e con votazione favorevole resa all'unanimità dei presenti, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.

# COMUNE DI CASALINO

---

## PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione n. 131 del 04.09.2024, si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

( X ) favorevole

( ) sfavorevole

con i seguenti rilievi

---

---

Il Responsabile del Servizio  
- F.to Dott. Ing. Riccardo Paolotti -



---

\*\*\*\*\*

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Ferrari Sergio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Scaglia Dott. Stefano

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. \_\_\_\_\_

Certifico, io sottoscritto Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno  
\_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

li, \_\_\_\_\_

IL MESSO  
F.to D'Ottavio Annarita

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Scaglia Dott. Stefano

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stefano Scaglia', written over the printed name.

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs.  
267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Scaglia Dott. Stefano